

**Beneficiar:** CONSILIUL JUDETEAN BRAILA  
**Proiect:** D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29  
Procedura de executie consolidare fundatii



**PROCEDURA DE EXECUTIE**  
**CONSOLIDARE FUNDATII**

<b>Procedura de executie Consolidare fundatii</b>						
Pag 1 - 4	Nr. <b>27-PDD-01</b>	Predare	23	02	2017	00
		Descriere	Data		Revizie	

**Beneficiar:** CONSILIUL JUDETEAN BRAILA  
**Proiect:** D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29  
 Procedura de executie consolidare fundatii

<b>IMOBIL CALEA CALARASI BRAILA</b>					
<b>PROCEDURA DE EXECUTIE</b>		<b>CONSOLIDARE FUNDATII</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire faza de lucru</b>	<b>U/M</b>	<b>Cant. unit.</b>	<b>Cant. totala</b>	<b>Art. deviz</b>
<b>A.01</b>	Lucrari pregatitoare (tronson de 1,5 m): - panouri de sustinere; trei panouri – unul paralel cu cladirea cu lungimea de 1,5m plus doua lungimi de petrecere intre plase; doua panouri frontale; legaturi de rigidizare intre panouri. - carcasa de armare grinzi noi de fundare; - plasa sudata Ø8-100mm; lungimea de 1,5m plus doua lungimi de petrecere intre plase; - conectori PC52 cu Ø14mm; - unelte si scule; - beton impermeabil.	unit			
<b>A.02</b>	Pregatire teren pentru tronsonul curent: - marcare tronson de lucru; - desfacere trotuar si indepartare; - curatare teren adiacent pentru depozitare materiale si scule;	m <sup>2</sup>			
<b>A.03</b>	Sapatura manuala cu pereti verticali pana la cota noua de fundare;	m <sup>3</sup>			
<b>A.04</b>	Montare panouri de sustinere, inclusiv distantieri fata de peretele cladirii.	m <sup>2</sup>			
<b>A.05</b>	Realizare sapatura la fata zidului, pana la cota noua de subfundare.	m <sup>3</sup>			
<b>A.06</b>	Amenajare sapatura cu panta de scurgere spre un colt exterior, functie de panta terenului natural.	m <sup>3</sup>			
<b>A.07</b>	Inspectare zidarie si stabilirea starii de degradare.	m <sup>2</sup>			
<b>A.08</b>	Curatare zidarie existenta, inclusiv rosturile din zidarie pe o adancime de cca 2 cm. Curatarea se face cu ciocane de zidarie, perii de sarma, suflare cu aer comprimat.	m <sup>2</sup>			
<b>A.09</b>	Sapatura manuala sub fundatia existenta pana la cota noua de fundare (pe adancimea de cca 25 cm), pentru crearea volumului necesar grinzii de subfundare;	m <sup>3</sup>			
<b>A.10</b>	Manevrare carcasa de armare si introducere sub talpa fundatiei.	buc.	1		
<b>A.11</b>	Marcarea pe suprafata exterioara a zidului a locurilor unde se vor executa perforatiile, o serie de gauri sub forma	m			

**Beneficiar:** CONSILIUL JUDETEAN BRAILA**Proiect:** D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29  
Procedura de executie consolidare fundatii

	unui sir. Pentru aceasta, se marcheaza linii orizontale paralele, de preferinta pe rosturile orizontale dintre caramizi. Pe acestea se marcheaza semne la pasul indicat in proiect sau se observa corespondenta cu rosturile verticale.				
<b>A.12</b>	Se perforeaza zidul pe marcaje, cu o masina de găurit cu rotopercutie, utilizand burghie spirale pentru beton, medii si lungi. In functie de duritatea zidului, se perforeaza direct cu burghiul lung sau se incepe cu un burghiu mediu si se continua cu unul lung, pana la o adancime a gaurii de 25 – 30 cm, fara a se perfora total peretele.	m			
<b>A.13</b>	Fiecare gaura se desprafuieste cu grija, cu aer comprimat. Pentru aceasta, se introduce pana la fund o teava metalica de 8–10 mm, cuplata printr-un furtun la un compresor de aer sau pompa. De asemenea, zona din jurul gaurii se desprafuieste. Se usuca peretele prin suflare de aer cald.	m			
<b>A.14</b>	Imediat dupa curatare, in gaura se introduc calaretii. Se injecteaza amestecul de ciment si aracet.	m <sup>3</sup>			
<b>A.15</b>	Montare cofraj lateral pentru grinda noua.	m <sup>2</sup>			
<b>A.16</b>	Perforare gauri pentru ancorare plasa sudata.	m			
<b>A.17</b>	Montare conectori 4 buc/mp, pentru fixare plasa.	buc.			
<b>A.18</b>	Montare plasa sudata si fixare cu ancore.	m <sup>2</sup>			
<b>A.19</b>	Turnare beton cu pompa si vibrare.	m <sup>3</sup>			
<b>A.20</b>	Aplicare beton prin torcretare sau alta metoda – min. 12cm.	m <sup>3</sup>			
<b>A.21</b>	Aplicare hidroizolatie.	m <sup>2</sup>			
<b>A.22</b>	Demontare cofraj.	m <sup>2</sup>			
<b>A.23</b>	Umplutura de pamant in straturi de max. 30 cm, cu retragerea treptata a panourilor de sustinere, inclusiv compactare manuala.	m <sup>3</sup>			
<b>A.24</b>	Refacere teren, inclusiv trotuar (vezi procedura de demolare/refacere).	m <sup>2</sup>			

**Nota:**

Se va lucra in sistem campion, atat la exterior cat si la interior.

Se recomanda deschiderea simultana a patru tronsoane pe exterior, pasul fiind de 1,5 m.

La interior se va lucra dupa ce o intreaga portiune este terminata la exterior, incapere cu incapere.

Gama de unelte posibil necesare sunt:

- Unelte de demolat si fragmentat trotuarul vechi imprejmuitoar; (vezi procedura de demolare/refacere);

- Unelte de săpat si indepartat stratul vegetal, manual sau mecanizat;

- Unelte de decopertat tencuiala veche, electrice sau pneumatice (pentru daltuire);

- Perii de sarma, manuale si rotative;

- Scari, platforme, schele, panouri de sustinere;

- Mai manual de compactat;

- Scule electrice sau pneumatice de perforat cu rotopercutie;

- Aparat de sudura;

- Compresor de aer sau pompa manuala ori de picior;

- Pompa de beton;

- Pompa de injectat ciment;

- Racord electric in santier sau motogenerator;

- Optional, masini de insurubat.

Intocmit,  
Cotea Adrian